

NOTA RIEPILOGATIVA IUC 2019

SCADENZE IMU E TASI 2019

Per il 2019 le scadenze relative ai tributi IMU e TASI sono le seguenti:

	ACCONTO (o versamento intera imposta)	SALDO
IMU	16 Giugno 2019	16 Dicembre 2019
TASI	16 Giugno 2019	16 Dicembre 2019

IMU E TASI

PER L'IMU E LA TASI I CONTRIBUENTI DOVRANNO ESEGUIRE IL PAGAMENTO IN AUTOLIQUIDAZIONE, CON POSSIBILITA' DI UTILIZZARE IL PROGRAMMA DI CALCOLO DISPONIBILE SUL SITO INTERNET DEL COMUNE.

Le abitazioni principali di **Categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7** sono esenti da **IMU e TASI**.

Legge 147/2013 comma 707

«L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10»;

Quindi scontano l'IMU e la TASI le abitazioni principali appartenenti alle Categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (Abitazioni di tipo signorile, ville, castelli/palazzi di eminenti pregi artistici o storici).

Per le abitazioni principali che scontano l'IMU è riconosciuta una detrazione di Euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

ALIQUOTE IMU 2019	Aliquota	Detrazione
Abitazioni principali A1, A8, A9 e relative pertinenze	0,4 %	€ 200,00
Immobili categoria D1-D2-D3-D4-D6-D7-D8-D9	0,86%	
Aree edificabili e tutti gli altri immobili non rientranti nelle sopraelencate fattispecie	0,76%	

ALIQUOTE TASI 2019	Aliquota
Fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale e relative pertinenze, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria	1,50 per mille
Aree fabbricabili	1,50 per mille

TARI

PER IL PAGAMENTO DELLA TARI, SI PROVVEDERA' ALL'INVIO DEI MODULI PRECOMPILATI, IN TEMPO UTILE RISPETTO ALLE SCADENZE FISSATE CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DEL 30 MARZO 2019 (17 giugno, 16 agosto, 16 ottobre, 16 dicembre 2019).

INFORMAZIONI GENERALI

CODICE CATASTALE G374

CODICI TRIBUTO IMU

- **3912** abitazione principale e relative pertinenze
- **3914** terreni
- **3916** aree fabbricabili
- **3918** altri fabbricati
- **3925** denominato "IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO"
- **3930** denominato "IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE"

CODICI TRIBUTO TASI

- **3958** TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze
- **3959** TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale –
- **3960** TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili
- **3961** TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati

Per conoscere le informazioni in merito ai contratti di Comodato gratuito ai fini IMU e TASI

http://www.amministrazionicomunali.it/iuc/comodato_gratuito.php